



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II (PP 432)

20. St-3179/18-37

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u predstečajnom postupku nad dužnikom TEHNIKA VRBANI društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i poslovanje nekretninama, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, dana 4. studenog 2019.

riješio je

I. Utvrđuje se prihvaćanje Plana (izmijenjenog) restrukturiranja dužnika i potvrđuje predstečajni sporazum kojim se dužnik TEHNIKA VRBANI društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i poslovanje nekretninama, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, predstečajnim vjerovnicima:

ISKUPINA

Vjerovniku GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, utvrđena je tražbina u iznosu od 27.527.265,54 kuna.

Dužnik TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, obvezuje se vjerovniku GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937 namiriti tražbinu u iznosu od 27.527.265,54 kuna u cijelosti, beskamatno, na način, da će se plaćanje utvrđene tražbine izvršiti jednokratno protekom roka od 36 mjeseci računajući od dana pravomoćnosti potvrde sporazuma, odnosno plaćanje će se izvršiti na zadnji dan roka od 36 mjeseci, prijebojem međusobnih tražbina, a eventualni ostatak duga po utvrđenoj tražbini koji će biti utvrđen na dan provedbe prijeboja, dužnik će isplatiti vjerovniku Grad Zagreb u roku od 30 dana od dana izvršenog prijeboja.

II SKUPINA

Vjerovniku AGRAM BANKA, d.d. (ranije KREDITNA BANKA ZAGREB d.d.), Zagreb, Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, kao razlučnom vjerovniku koji se odrekao prava na odvojeno namirenje, utvrđena je tražbina u iznosu od 38.338.644,53 kuna.

Dužnik TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, obvezuje se vjerovniku AGRAM BANKA, d.d. (ranije KREDITNA BANKA ZAGREB d.d.), Zagreb, Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635 namiriti tražbinu u iznosu od 38.338.644,53 kuna u cijelosti, beskamatno, na način, da će se zaključiti između dužnika TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Grada Zagreba i AGRAM BANKE d.d., Zagreb, cesija umjesto ispunjenja na način, da će Grad Zagreb kao dužnikov dužnik temeljem zakupnine

platiti direktno AGRAM BANCII d.d., Zagreb iznos od 4.863.700,92 kn u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja kojim je potvrđen predstečajni sporazum, a preostali iznos od 33.474.943,61 kuna, Grad Zagreb će plaćati direktno AGRAM BANCII d.d., Zagreb u 36 jednakih mjesečnih rata, svaka u iznosu od po 929.859,54 kuna, a koje dospijevaju svakog 15.-og u mjesecu za tekući mjesec, a prva mjesečna rata dospijeva na naplatu 15.-og dana u mjesecu nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma.

III SKUPINA

1.Vjerovniku EUROHERC osiguranje d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 282, OIB: 22694857747, utvrđena je tražbina u iznosu od 112.603,51 kuna.

Dužnik TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, obvezuje se vjerovniku EUROHERC osiguranje d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 282, OIB: 22694857747, namiriti tražbinu u iznosu od 112.603,51 kuna u cijelosti, beskamatno, na način, da će se plaćanje utvrđene tražbine izvršiti jednokratno u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma.

2.Vjerovniku FINACIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, utvrđena je tražbina u iznosu od 2.705,35 kuna.

Dužnik TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, obvezuje se vjerovniku FINACIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, namiriti tražbinu u iznosu od 2.705,35 kuna u cijelosti, beskamatno, na način, da će se plaćanje utvrđene tražbine izvršiti jednokratno u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma.

3.Vjerovniku Hrvatske vode, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, utvrđena je tražbina u iznosu od 9.797,15 kuna.

Dužnik TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, obvezuje se vjerovniku Hrvatske vode, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, namiriti tražbinu u iznosu od 9.797,15 kuna u cijelosti, beskamatno, na način, da će se plaćanje utvrđene tražbine izvršiti jednokratno u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma.

4.Vjerovniku RH, MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, Zagreb, Boškovićeva 5, OIB: 18683136487, utvrđena je tražbina u iznosu od 2.765.346,77 kuna.

Dužnik TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, obvezuje se vjerovniku RH, MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, Zagreb, Boškovićeva 5, OIB: 18683136487, namiriti tražbinu u iznosu od 2.765.346,77 kuna u cijelosti, beskamatno, na način, da će se plaćanje utvrđene tražbine izvršiti jednokratno u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma.

5.Vjerovniku TEHNIKA SPV d.o.o., Koprivnica, Trg bana J.Jelačića 91, OIB: 33028635279 utvrđena je tražbina u iznosu od 8.500,00 kuna.

Dužnik TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, obvezuje se vjerovniku TEHNIKA SPV d.o.o., Koprivnica, Trg bana J.Jelačića 91, OIB:

33028635279, namiriti tražbinu u iznosu od 8.500,00 kuna u cijelosti, beskamatno, na način, da će se plaćanje utvrđene tražbine izvršiti jednokratno u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma.

6.Vjerovniku VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499 utvrđena je tražbina u iznosu od 1.129,27 kuna.

Dužnik TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, obvezuje se vjerovniku VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499, namiriti tražbinu u iznosu od 1.129,27 kuna u cijelosti, beskamatno, na način, da će se plaćanje utvrđene tražbine izvršiti jednokratno u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma.

7.Vjerovniku ZAGREB TREND d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 25011093368 utvrđena je tražbina u iznosu od 5.000,00 kuna.

Dužnik TEHNIKA VRBANI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 24530445897, obvezuje se vjerovniku ZAGREB TREND d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 25011093368, namiriti tražbinu u iznosu od 5.000,00 kuna u cijelosti, beskamatno, na način, da će se plaćanje utvrđene tražbine izvršiti jednokratno u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma.

II. Odbija se prijedlog vjerovnika Grad Zagreba da se zadužuje povjerenik da nadzire izvršenje Plana.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-3179/18-6 od 9. siječnja 2019. godine otvoren je predstečajni postupak nad predmetnim dužnikom, te je ispitno ročište održano dana 15. svibnja 2019. godine, a nakon čega je doneseno Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama pod posl. br. St-3179/18-15 od 15. svibnja 2019. godine, a koje je postalo pravomoćno dana 10. srpnja 2019. godine.

Ročište za glasovanje o Planu (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika određeno je za dan 10. rujna 2019. godine, te je isto sukladno čl. 60. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17,dalje SZ) odgođeno za dan 25. rujna 2019., odnosno za dan 24. listopada 2019. godine.

U predstečajnom postupku utvrđene su tražbine 9 predstečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 68.770.992,12 kn.

Temeljem čl. 55 st. 1. i 2. SZ-a, sud je odredio ročište za glasovanje o Planu (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika od 17. rujna 2019. godine, u Trgovačkom sudu u Zagrebu navedeni izmijenjeni Plan zaprimljen je dana 20. rujna 2019., te je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu objavljen dana 24. rujna 2019. godine.

Temeljem utvrđenih tražbina, te sukladno čl. 57. i čl. 59. st. 3. SZ-a sastavljen je popis vjerovnika i prava glasa koja im pripadaju, a koji popis je bio objavljen na mrežnoj stranici e-oglasne ploče Trgovačkog suda u Zagrebu dana 17. srpnja 2019. godine.

Dužnik je izmijenjenim Planom restrukturiranja dužnika od 17. rujna 2019., a koji je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 24. rujna 2019.g., namirenje vjerovnika predložio na način, da je sačinio tri skupine vjerovnika sukladno čl. 59. i čl. 308. SZ-a.

Prvu skupinu vjerovnika čini 1 vjerovnik s ukupno utvrđenom tražbinom u iznosu od 27.527.265,54 kn.

Drugu skupinu vjerovnika čini 1 vjerovnik s ukupno utvrđenom tražbinom u iznosu u iznosu od 38.338.644,53 kn.

Treću skupinu vjerovnika čine 7 vjerovnika s ukupno utvrđenim tražbinama u iznosu od 2.905.082,05 kn.

Člankom 59. st. 2. SZ-a propisano je, da će se smatrati da su vjerovnici prihvatili Plan restrukturiranja ako je za njega glasovala većina svih vjerovnika i ako u svakoj skupini zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali ZA Plan dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali PROTIV prihvatanja Plana.

Temeljem čl. 58. SZ-a sud je na ročištu za glasovanje proveo glasovanje, na način, da je utvrdio da su u ovisnom spis zaprimljeni listići za glasovanje (Obrazac br. 11 Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku NN 107/15, 67/19), odnosno, da na ročištu za glasovanje je glasovalo 7 vjerovnika, a što predstavlja većinu svih vjerovnika ZA prihvatanje Plana restrukturiranja dužnika, a čime se je ostvario jedan od uvjeta koji je neophodan, a sukladno čl. 59. st. 2 SZ-a za prihvatanje Plana restrukturiranja, a to je, da za njega glasuje većina svih vjerovnika (7 vjerovnika s pravom glasa u odnosu na 2 vjerovnika s pravom glasa), odnosno ZA Plan (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika glasovalo je 7 vjerovnika s ukupno utvrđenim tražbinama u iznosu od 68.758.489,62 kn, a PROTIV su bila 2 vjerovnika s ukupno utvrđenim tražbinama u iznosu od 12.502,50 kn.

Nadalje, u prvoj skupini vjerovnika, a koju skupinu je činio 1 vjerovnik s ukupno utvrđenom tražbinom u iznosu od 27.527.265,54 kn, isti je glasovao ZA Plan (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika, te se dužnik obvezao vjerovniku prve skupine namiriti tražbinu u cijelosti, a na način, kako je to navedeno u toč. I Izreke ovog rješenja, a sukladno kako je to predviđeno u Planu (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika od 17. rujna 2019., a koji je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dan 24. rujna 2019., kao i sukladno istome navedeno i u zapisniku s ročišta za glasovanje.

U drugoj skupini vjerovnika, a koju skupinu je činio 1 vjerovnik s ukupno utvrđenom tražbinom u iznosu od 38.338.644,53 kn, isti je glasovao ZA Plan (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika, te se dužnik obvezao vjerovniku druge skupine namiriti tražbinu u cijelosti, a na način, kako je to navedeno u toč. I. Izreke ovog rješenja, a sukladno kako je to predviđeno u Planu (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika od 17. rujna 2019., a koji je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dan 24. rujna 2019., kao i sukladno istome navedeno i u zapisniku s ročišta za glasovanje.

Treću skupinu vjerovnika čini 7 vjerovnika, te je na ročištu za glasovanje 5 vjerovnika s utvrđenim tražbinama u ukupnom iznosu od 2.892.579,55 kn, glasovalo ZA Plan (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika, a koji zbroj tražbina dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali PROTIV prihvatanja Plana, odnosno PROTIV prihvatanja Plana (izmijenjenog) glasovala su 2 vjerovnika s ukupno utvrđenim tražbinama u iznosu od 12.502,50 kn, tako da

su vjerovnici treće skupine glasovali ZA Plan (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika s svojim utvrđenim tražbinama koje predstavljaju 99,57 % u odnosu na ukupno utvrđene tražbine vjerovnika razvrstane u treću skupinu (ukupno utvrđene tražbine vjerovnika treće skupine iznose 2.905.082,05 kn).

Slijedom svega prethodno navedenog, proizlazi da je ZA Plan (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika glasovalo 7 vjerovnika, a što u odnosu na ukupno 9 vjerovnika, predstavlja traženu zakonsku većinu svih vjerovnika, odnosno predstavlja 77,7777% u odnosu na ukupan broj vjerovnika, te da su ZA Plan (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika glasovali vjerovnici prve skupine (100%), vjerovnici druge skupine (100%), te vjerovnici treće skupine čiji zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali ZA Plan (99,57%), dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali PROTIV prihvatanja Plana, te se navedeni izmijenjeni Plan restrukturiranja dužnika smatra prihvaćenim.

Budući da su na ročištu za glasovanje vjerovnici, sukladno čl. 59. st. 2. SZ-a prihvatili Plan (izmijenjeni) restrukturiranja dužnika, to je sud na temelju čl. 61. st. 1. SZ-a, donio potvrdu o predstečajnom sporazumu.

Na ročištu za glasovanje, a nakon što je isto provedeno, vjerovnik Grad Zagreb putem punomoćnika predložio je, da se u predstečajni sporazum unese odredba kojom će se zadužiti povjerenika da nadzire izvršenje plana predstečajne nagodbe i njemu pripadajućeg sporazuma (str. 420 spisa).

Sud je prethodno navedeni prijedlog vjerovnika odbio, a to iz razloga, jer su čl. 24. SZ-a decidirano navedene i opisane dužnosti povjerenika, pa tako i njegova dužnost nadziranja pravodobnosti i potpunosti namirenja troškova predstečajnog postupka, dakle povjerenik ima dužnost nadziranja navedenog, ali samo za vrijeme trajanja predstečajnog postupka, ali ne i dužnost nadzora nakon što je predstečajni postupak završen prihvatanjem plana. Odnosno, donošenjem rješenja kojim sud utvrđuje prihvatanje plana restrukturiranja dužnika i potvrđuje predstečajni sporazum, a sukladno čl. 23. st. 2. SZ-a propisano je, da povjerenik prestaje obavljati dužnost na dan donošenja rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma, na dan otvaranja stečajnog postupka ili odlukom vjerovnika.

Nadalje, Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15), u odnosu na povjerenika predstečajnog postupka, čl. 3. propisuje da povjerenik predstečajnog postupka ima pravo na jednokratnu nagradu za poslove obavljene u predstečajnom postupku u iznosu od 3.000,00 od 20.000,00 kn.

Dakle, iz prethodno citiranih zakonskih članaka Stečajnog zakona i Uredbe, proizlazi da je zakonodavac dužnost povjerenika odredio za vrijeme trajanja predstečajnog postupka, a sukladno tome odredio je za povjerenika u Uredbi i jednokratnu nagradu za obavljene poslove u predstečajnom postupku, odnosno ne postoji zakonska obveza da povjerenik, a nakon potvrde predstečajnog sporazuma, provedbu istog nadzire, pa je slijedom iznesenog odlučeno kao u toč. II ovog rješenja.

U Zagrebu, 4. studenog 2019.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 8 (osam) dana računajući od isteka osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH putem ovog suda u dva primjerka.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. dužnik
3. zakonski zastupnik dužnika
4. sudski registar –po pravomoćnosti
5. FINA – po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788f-82530**

Kontrolni broj: **0f3aa-9d6d8-9361b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.